



Serviço Público Federal
Instituto Federal de Educação, Ciência e Tecnologia Sul-rio-grandense
Pró-Reitoria de Ensino

DISCIPLINA: Orçamento	
Vigência: a partir de 2016/2	Período letivo: 4º semestre
Carga horária total: 30h	Código: JG_EDI.110
Ementa: Estudo dos diversos tipos de orçamento da construção. Capacitação do trabalho como orçamentista em empresas de construção civil. Elaboração do orçamento discriminado de uma obra, através da discriminação e quantificação dos seus serviços, bem como da determinação das suas composições unitárias. Elaboração de proposta financeira em processos licitatórios e solicitação de financiamentos imobiliários. Utilização de softwares para a realização de orçamentos.	

Conteúdos

UNIDADE I – Orçamentos na Construção

- 1.1 Tipos de Orçamento
 - 1.1.1 Orçamento Paramétrico
 - 1.1.2 Orçamento para incorporação
 - 1.1.3 Orçamento Discriminado
- 1.2 Custo Unitário Básico – CUB
- 1.3 Custos Diretos e Indiretos – BDI (Bonificação e Despesas Indiretas)
- 1.4 Documentação necessária para apresentação de proposta financeira em processos licitatórios e solicitação de financiamentos imobiliários

UNIDADE II– Orçamento Discriminado

- 2.1 Elaboração de cadastro de empresa fornecedora
- 2.2 Relação de Serviços
- 2.3 Quantificação de materiais e serviços em planilha eletrônica
 - 2.3.1 Critérios de medição
- 2.4 Cálculo dos custos unitários dos serviços em planilha eletrônica: Composição dos serviços
- 2.5 Coleta de preços de insumos (mercado local)
- 2.6 Leis Sociais
- 2.7 Cálculo do B.D.I. (Bonificação e Despesas Indiretas) em planilha eletrônica
- 2.8 Curva ABC
- 2.9 Elaboração do orçamento (apropriação) em planilha eletrônica
- 2.10 Softwares utilizados para realização de orçamentos discriminados

Bibliografia básica

- GIAMUSSO, Salvador. **Orçamento e Custos na Construção Civil**. 2. ed. São Paulo: Pini, 1991.
- MATTOS, Aldo Dórea. **Planejamento e Controle de Obras**. São Paulo: Pini, 2010.



Serviço Público Federal
Instituto Federal de Educação, Ciência e Tecnologia Sul-rio-grandense
Pró-Reitoria de Ensino

TISAKA, Maçahico. **Orçamento na Construção Civil**. 1. ed. São Paulo: PINI, 2006.

Bibliografia complementar

GOLDMAN, Pedrinho. **Introdução ao Planejamento e Controle de Custos na Construção Civil**. 4. ed. São Paulo: Pini, 2005.

GONZÁLEZ, Marco Aurélio S. **Noções de Orçamento e Planejamento de Obras**. 1. ed. São Leopoldo: UNISINOS, 2008.

TCPO – **Tabela de Composição de Preços para Orçamento**. 14. ed. São Paulo: Pini, 2012.

SANTOS, Aguinaldo. **Método de Intervenção para a Redução de Perdas na Construção Civil: Manual de Utilização**. 1. ed. Porto Alegre: SEBRAE RS, 1996.

SOUZA, Ubiraci Espinelli Lemes de. **Como Reduzir Perdas nos Canteiros**. 1. ed. São Paulo: Pini, 2005.