



Serviço Público Federal
Instituto Federal de Educação, Ciência e Tecnologia Sul-rio-grandense
Pró-Reitoria de Ensino

DISCIPLINA: Gerenciamento e Orçamento II (GO-II)	
Vigência: a partir de 2013/1	Período letivo: 4º semestre
Carga horária total: 30 h	Código: PF.EDI_S.021
Ementa: Possuir uma visão global sobre o ciclo de produção da construção. Realizar orçamento sumário e analítico de construções. Estabelecer cronogramas físico-financeiros.	

Conteúdos

UNIDADE I – Orçamento Analítico

- 1.1 Conceito, objetivo e roteiro
- 1.2 Custos diretos e indiretos
- 1.3 Discriminação dos serviços
- 1.4 Critérios de medição de quantidades
- 1.5 Custos unitários dos serviços
- 1.6 Encargos sociais
- 1.7 Cálculo do orçamento analítico de uma edificação

UNIDADE II – Cronograma Físico-Financeiro

- 2.1 Importância e tipos de cronograma
- 2.2 Controle de tempo e caminho crítico
- 2.3 Programação financeira

Bibliografia básica

SANTOS, A.P.L.; JUNGLES, A.E. **Como gerenciar as compras de materiais na construção civil:** diretrizes para implantação da compra pró-ativa. São Paulo: Pini, 2008.

MATTOS, A.D. **Como preparar orçamentos de obras:** dicas para orçamentistas, estudos de caso, exemplos. São Paulo: Pini, 2006.

TCPO, **Tabelas de Composição de Preços para Orçamentos.** 13. ed. São Paulo: Pini, 2008.

Bibliografia complementar

PTÁCEK, Frantisek. **O custo de Construção.** 3. ed. Curitiba: Ed Remus.

YAZIGI, Walid. **A técnica de edificar.** 10. ed. São Paulo: PINI, SindusCon, 2009.