



Serviço Público Federal
Instituto Federal de Educação, Ciência e Tecnologia Sul-rio-grandense
Pró-Reitoria de Ensino

DISCIPLINA: Urbanismo	
Vigência: a partir de 2017/1	Período letivo: eletiva
Carga horária total: 90 h	Código: PF.EC.78
Ementa: Estudo dos Fundamentos de urbanismo e planejamento urbano. Estudo do parcelamento do solo e loteamentos. Estudo de zoneamento, plano diretor, legislação e estatuto das cidades. Estudo dos Fundamentos de gestão e sustentabilidade urbana. Análise do Desenvolvimento de projeto urbanístico.	

Conteúdos

UNIDADE I – Noções de Urbanismo e Planejamento Urbano

- 1.1 Política Urbana
- 1.2 Desenvolvimento Econômico, Social e Qualidade de Vida
- 1.3 Áreas Verdes, Recursos Hídricos, Saneamento Básico, Drenagem Urbana, Resíduos Sólidos, Energia e Iluminação Pública

UNIDADE II – Desenvolvimento Urbano

- 2.1 Uso do Solo
- 2.2 Habitação
- 2.3 Circulação Viária
- 2.4 Transportes
- 2.5 Áreas Públicas
- 2.6 Paisagem Urbana
- 2.7 Patrimônio Histórico e Cultural
- 2.8 Serviços de Utilidade Pública

UNIDADE III – Parcelamento de Solo

- 3.1 Loteamento
- 3.2 Desdobro
- 3.3 Logradouros Públicos

UNIDADE IV – A Gestão Urbana e Ambiental

- 4.1 Política nacional de meio ambiente
- 4.2 Licenciamento ambiental. Impacto ambiental
- 4.3 Sustentabilidade urbana

UNIDADE V – Legislação Urbana

- 5.1 O Estatuto da Cidade
- 5.2 Leis Municipais. Vizinhança

UNIDADE VI – Uso e Ocupação do Solo Urbano

- 6.1 Territórios Urbanizados. Definições no Aproveitamento de Áreas
- 6.2 Empreendimentos de Interesse Social
- 6.3 Proteção Ambiental
- 6.4 Áreas verdes Urbanas

UNIDADE VII – Usos e Atividades



Serviço Público Federal
Instituto Federal de Educação, Ciência e Tecnologia Sul-rio-grandense
Pró-Reitoria de Ensino

- 7.1 Zoneamento
- 7.2 Uso Residencial
- 7.3 Uso não residencial
- 7.4 Zonas Especiais

UNIDADE VIII – Aproveitamento, dimensionamento, ocupação dos lotes

- 7.1 Índices do PDDI
- 7.2 Dimensionamento de Vias e Tráfego
- 7.3 Estacionamentos

Bibliografia básica

DEL RIO, Vicente. **Introdução ao desenho urbano no processo de planejamento**. São Paulo: Pini, 1991.
MASCARÓ, Juan José. **Loteamentos urbanos**. Porto Alegre: Masquatro, 2005.
CARLOS, Ana Fani A. **A (re)produção do espaço urbano**. São Paulo: EDUSP, 1994.

Bibliografia complementar

ACIOLY JÚNIOR, Claudio; DAVIDSON, Forbes. **Densidade urbana: um instrumento de planejamento e gestão urbana**. Rio de Janeiro: Mauad X, 1998.
CULLEN, Gordon. **Paisagem urbana**. Lisboa: Edições 70, 2008.
LYNCH, Kevin. **A imagem da cidade**. São Paulo: WMF Martins Fontes, 2011.
MORENO, Júlio; ABDALA JÚNIOR, Benjamin; ALEXANDRE, Isabel M. M. (Coord.). **O futuro das cidades**. São Paulo: SENAC, 2001.
MASCARÓ, Juan José. **Manual de loteamentos e urbanização**. Porto Alegre: Sagra-Luzzatto, 1997.