



Serviço Público Federal
Instituto Federal de Educação, Ciência e Tecnologia Sul-rio-grandense
Pró-Reitoria de Ensino

| | |
|--|-------------------------------|
| DISCIPLINA: Gerenciamento e Orçamento | |
| Vigência: a partir de 2020/1 | Período letivo: 2º ano |
| Carga horária total: 90h | Código: TEC.0541 |
| Ementa: Estudo do planejamento, organização, controle e administração de um canteiro de obras. Detalhamento sobre elaboração de roteiro para aprovação de projetos em órgãos públicos e/ou concessionárias. Fundamentação sobre a Construção de redes CPM, aplicadas à construção civil e a elaboração de cronogramas físico-financeiros. Busca da compreensão do trabalho como orçamentista em empresas de construção civil. Detalhamento sobre elaboração de orçamentos completos com o emprego de softwares e planilhas eletrônicas. | |

Conteúdos

UNIDADE I – ORÇAMENTO APLICADO À CONSTRUÇÃO CIVIL

- 1.1 Elaboração de cadastro de empresa fornecedora
- 1.2 Coleta de preços de insumos (mercado local)
- 1.3 Cálculo dos custos unitários dos serviços em planilha eletrônica
- 1.4 Elaboração do orçamento (apropriação) em planilha eletrônica
- 1.5 Cálculo do B.D.I. (Bonificação e Despesas Indiretas) em planilha eletrônica
- 1.6 Quantificação de materiais (curva ABC) em planilha eletrônica

UNIDADE II– GERENCIAMENTO APLICADO À EXECUÇÃO DE OBRAS NA CONSTRUÇÃO CIVIL.

- 2.1 Construção civil e os impactos no meio ambiente
- 2.2 Aspectos e etapas do planejamento e controle de obras
- 2.3 Perdas na construção civil
- 2.4 Tempos e folgas entre as atividades
- 2.5 Transporte, armazenamento, estoque e administração de materiais
- 2.6 Custos diretos e indiretos
- 2.7 Gestão da qualidade na construção civil
- 2.8 Cronogramas físico-financeiros

Bibliografia básica:

GIAMUSSO, Salvador. **Orçamento e Custos na Construção Civil**. 2.ed. São Paulo: Pini, 1991.

MATTOS, Aldo Dórea. **Planejamento e Controle de Obras**. São Paulo: Pini, 2010.



Serviço Público Federal
Instituto Federal de Educação, Ciência e Tecnologia Sul-rio-grandense
Pró-Reitoria de Ensino

SOUZA, Ubiraci Espinelli Lemes de. **Como Reduzir Perdas nos Canteiros**. São Paulo: Pini, 2005.

Bibliografia complementar

CRISTO, Isaac de. **Conhecendo Obras**. 3.ed. Salvador: Ed. Isaac de Cristo – Li Barra, 2011.

GOLDMAN, Pedrinho. **Introdução ao Planejamento e Controle de Custos na Construção Civil**.4.ed. São Paulo: Pini, 2005.

ISSATO, Eduardo. **Lean Construction: Diretrizes e Ferramentas para o Controle de Perdas na Construção Civil**. Porto Alegre: SEBRAE RS, 2000.

MONTES, M. Victoria; FALCÓN, R.; RAMÍREZ, A. La estimación de costes de obras de edificación: análisis del modelo de presupuestación por procesos (modelo POP). **Revista Ingeniería de Construcción**, Santiago, v. .31, n. 1, p. 17-25, abr. 2016. Disponível em:
< <https://scielo.conicyt.cl/pdf/ric/v31n1/art02.pdf>>. Acesso em: 10 set. 2020.

NAVA, A. **Análisis financiero: una herramienta clave para una gestión financiera eficiente**, Revista Venezolana de Gerencia, v.1, n. 48, p. 606-628, 2009.

NORMA ISO 21500:2012. **Dirección y gestión de proyectos**.ISO (International Organization for Standardization).

PEREZ CASTILLO, J. **Planificación económica, análisis y control de costes en la operación del Proceso Constructivo**. Tesis de máster (Master en Gestión de la Edificación) – Umiversitat Politècnica de València, València, s. d. Disponível em:
< <https://riunet.upv.es/bitstream/handle/10251/13268/TFM%E1s%20JAIME%20PEREZ%20CASTILLO.pdf?sequence=1>>. Acesso em: 10 set. 2020.

SANTOS, Aguinaldo. **Método de Intervenção para a Redução de Perdas na Construção Civil: Manual de Utilização**. Porto Alegre: SEBRAE RS, 1996.

TCPO – **Tabela de Composição de Preços para Orçamento**. 14. ed. São Paulo: Pini, 2012.

VARALLA, Ruy. **Planejamento e Controle de Obras: Primeiros Passos na Qualidade no Canteiros de Obras**. São Paulo: O Nome da Rosa, 2003.