



DISCIPLINA: Orçamento II	
Vigência: a partir de 2023/2	Período letivo: 5º semestre
Carga horária total: 30h	Código: TEC.1154
Ementa: Desenvolvimento de estudos sobre orçamentos de obras de construção civil. Compreensão dos aspectos referentes ao controle de custos e de serviços obras e serviços de construção civil. Estudo das composições e dos custos unitários dos materiais, mão-de-obra e equipamentos. Aplicação de conceitos relativos à modelagem da informação da construção (BIM: <i>Building information modeling</i>).	

Conteúdos

UNIDADE I – Composições e Custos Unitários

- 1.1 Materiais
 - 1.1.1 Quantidades unitárias (coeficientes)
 - 1.1.2 Preço unitário e outros custos
 - 1.1.3 Cadastro de Fornecedores e Produtos
- 1.2 Tempos de execução
 - 1.2.1 Índice de mão-de-obra
 - 1.2.2 Encargos sociais
- 1.3 Custos de equipamentos
 - 1.3.1 Aquisição, manutenção, uso, mobilização, equipamento parado
 - 1.3.2 Vida útil, depreciação
- 1.4 Sistemas e softwares utilizados para orçamentação
- 1.5 Manipulação do modelo e extração de informações qualiquantitativas dos insumos, tais como quantidades de serviços e tipos de insumos (material e mão-de-obra). Também possibilita a extração do cadastro de fornecedores da referida construção.

UNIDADE II – Elaboração de Orçamento

- 2.1 Determinação dos custos dos serviços
- 2.2 Serviços calculados como verba
- 2.3 Cálculo do B.D.I (bonificação e despesas indiretas)
- 2.4 Totalização do orçamento
- 2.5 Cálculo do CUB da obra

UNIDADE III – Controle de Obras

- 3.1 Quantificação dos insumos totais da obra
- 3.2 Curva ABC

Bibliografia básica:

GOLDMAN, Pedrinho. **Introdução ao Planejamento e Controle de Custos na Construção Civil**. 4.ed. São Paulo: Pini, 2005.



Serviço Público Federal
Instituto Federal de Educação, Ciência e Tecnologia Sul-rio-grandense
Pró-Reitoria de Ensino

GONZÁLEZ, Marco Aurélio S. **Noções de Orçamento e Planejamento de Obras.** 1 ed. São Leopoldo: UNISINOS, 2008.

TISAKA, Maçahico. **Orçamento na Construção Civil.** 1 ed. São Paulo: PINI, 2006.

Bibliografia complementar

GIAMUSSO, Salvador. **Orçamento e Custos na Construção Civil.** 2.ed. São Paulo: Pini, 1991.

MATTOS, Aldo Dórea. **Planejamento e Controle de Obras.** São Paulo: Pini, 2010.

TCPO – **Tabela de Composição de Preços para Orçamento.** 14.ed. São Paulo: Pini, 2012.

SOUZA, Ubiraci Espinelli Lemes de. **Como Reduzir Perdas nos Canteiros.** 1 ed. São Paulo: Pini, 2005.

WERNKE, Rodney. **Análise de Custos e Preço de Venda: Ênfase em Aplicações e Casos Nacionais.** São Paulo: Saraiva, 2007.